

Số: 09/TB-THADS(KV3)

Lâm Đồng, ngày 05 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2023/DS-ST ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 3 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2023; số: 104/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng (Nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đam Rông – tỉnh Lâm Đồng (Nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng);

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng, địa chỉ: Khu phố Sơn Hà, xã Đinh Văn Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất số 68 tờ bản đồ số 85, có diện tích 217m² (trong đó có 100 m² đất ở nông thôn và 117m² đất trồng cây hàng năm), vị trí đất tọa lạc tại thôn 1, xã Liêng Srônh, huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng, được UBND huyện Đam Rông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 240426 ngày 08/12/2020 đứng tên ông Võ Đình Lập, bà Quách Thị Diễm My.

Tài sản có giá thẩm định là: 555.303.000đ (Năm trăm năm mươi lăm triệu ba trăm lẻ ba nghìn đồng).

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở, vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá; Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (Năm) trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản; có uy tín trong lĩnh vực đấu giá;
4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
5. Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác (nếu có);

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 05 tháng 08 năm 2025 đến hết ngày 07 tháng 8 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng thi hành án dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện KSND Khu vực 3 – Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Linh